ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые возможно провести в 2019 году в отношении общего имущества

собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

Костромской район, п. Паточного завода, д. 22

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименованиемероприятия | Цельмероприятия | Применяемыетехнологии,оборудованиеи материалы | Источникфинансирования | Расходы на проведение мероприятия | Объем ожидаемого снижения используемого энергетического ресурса и срок окупаемости мероприятия |
| **Система отопления** |
| 1.  | Установка общедомового прибора учета используемой тепловой энергии | 1) обеспече- ние учета тепловой энергии и ее эффективное и рациональное использование  |  |  Средства собственников помещений МКД (необходимо решение общего собрания собственников) | 110-130 тыс.руб | Фактический учет тепловой энергии, снижение на 5-10% от установленного нормативаОкупаемость2,5-3,5 года  |
| **Система электроснабжения** |
| 2. | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) экономия электроэнергии;2) улучшение качества освещения | светодиодныелампы, акустические датчики и фотореле  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения, статья «текущий ремонт» | 9-27 тыс.руб | Снижение потребления электрической энергии на 25-30%Окупаемость 0,8 – 3 года(ВЫПОЛНЕНО) |
| **Дверные и оконные конструкции** |
| 3.  | Обеспечение автоматическо-го закрывания дверей (вход в подъезд) | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2)рациональное использова-ние тепловой энергии;  | автоматичес- кие дверные доводчики и др.  |  Плата за содержание и ремонт жилого помещения, статья «текущий ремонт» | 6-9 тыс.руб | Снижение потребления электрической энергии на 2-3%Окупаемость 0,5 – 1 года |
| 4. | Замена оконных блоков в подъездах  | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2)рациональное использованиетепловой энергии  | Окна ПВХ  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения, статья «текущий ремонт» | 20-28 тыс.руб | Снижение потребления электрической энергии на 2-3%Окупаемость 2 – 4 года |