

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м²

АВГУСТ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 21
1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо		суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м ² , руб/м ² в месяц		кон.сальдо
	0	0	начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	0	0	0	0	0	0	0
Содержание земельного участка	0	0	0	0	0	0	0
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	0	0	0	0	0	0	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	0	0	0	0	0	0	0
Услуги управления	0	0	0	0	0	0	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	0	0	0	0	0	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-37276,82	0	0	0	0	0	-37276,82
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-37276,82	0	0	0	0	0	-37276,82

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

10725,55

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	37276,82	суммой, руб	37276,82	руб/м ²
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	85239,36	74513,81	56,12	
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	122516,18	111790,63	84,19	

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м ² , руб/м ² в начислено	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м ² , руб/м ² в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	5707,59	0	0	5707,59	63482,91	0	0	63482,91
Холодная вода	692,73	0	0	692,73	0	0	0	0
ИТОГО	6400,32	0	0	6400,32	63482,91	0	0	63482,91

Задолженность собственников перед УК (по оплате услуг), руб

80914,13

Отклонение по выполненным УК работам (сверх перечня), руб

37276,82

Оплата из средств УК сверхнормативного потребления КРСОИ, руб

63482,91

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ по ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ, руб

100759,73

Акты предоставления услуг ненадлежащего качества за период	0	шт	
Акты предоставления услуг с превышением установленных перерывов	0	шт	
АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ (непредусмотренные договором) РАБОТЫ	2	шт	
наименование работы АВР	дата	основание	сумма
очистка кровли от снега и наледи	14.02.2022	плановый осмотр	16000 руб
Установка Двери в подвальное помещение	23.03.2022	плановый осмотр	9746,24 руб

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

КОЛЬЕ 2022
Костромской район, п. Латоцкого завода, д. 21
1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
		начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	8365,14	3239,83	2775,1	2,44	2,09	0
Содержание земельного участка	-252,28	2761,82	2509,54	2,08	1,89	0
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	4129,58	2881,33	956,01	2,17	0,72	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	2310,37	730,29	0	0,55	0	0
Услуги управления	0	2350,21	2350,21	1,77	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1526,97	1526,97	1,15	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-56530,08	1327,83	0	1	0	-37276,82
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-41977,27	14818,28	10117,83	11,16	7,62	-37276,82

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

11958,82

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	41977,27	37276,82	28,07
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	82379,9	85239,36	64,2
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	124357,17	122516,18	92,27

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроэнергия	5472,97	1212,02	0,91	5707,59	62545,09	2149,84	1,62	63482,91
Холодная вода	665,39	131,48	0,1	692,73	0	131,48	0,1	0
ИТОГО	6138,36	1343,5	1,01	6400,32	62545,09	2281,32	1,72	63482,91

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Июнь 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 21
Общая площадь, м2
1327,8

Содержание МОП	Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
			начислено	оказано		
Содержание МОП		7900,41	3239,83	2775,1	2,44	8365,14
Содержание земельного участка		-597,56	2761,82	2416,54	2,08	-252,28
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения		2204,26	2881,33	956,01	2,17	4129,58
Подготовка к сезонной эксплуатации		1580,08	730,29	0	0,55	2310,37
Услуги управления		0	2350,21	2350,21	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание		0	1526,97	1526,97	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт		-57857,91	1327,83	0	1	-56530,08
Текущий ремонт		0	0	0	0	0
ИТОГО		-46770,72	14818,28	10024,83	11,16	-41977,27

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **20629,81**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	46770,72	41977,27	31,61
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	88191,43	82379,9	62,04
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, РУБ	134962,15	124357,17	93,65

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	6330,8	1170,35	2028,18	0,88	61639,52	2075,92	1,56	62545,09
Холодная вода	757,48	124,69	216,78	0,09	0	124,69	0,09	0
ИТОГО	7088,28	1295,04	2244,96	0,97	61639,52	2200,61	1,65	62545,09

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

АПРЕЛЬ 2022
Косромской район, п. Паточного завода, д. 21
1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	6970,95	3239,83	2775,1	2,44	7435,68
Содержание земельного участка	-1102,12	2761,82	2509,54	2,08	-849,84
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	4315,45	2881,33	1181,74	2,17	6015,04
Подготовка к сезонной эксплуатации	2190,87	730,29	0	0,55	2921,16
Услуги управления	0	2350,21	2350,21	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1526,97	1526,97	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-50767,33	1327,83	9746,24	1	-59185,74
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-38392,18	14818,28	20089,8	11,16	-43663,7

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

10053,27

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	38392,18	43663,7	32,88
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	80941,29	85706,3	64,55
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, РУБ	119333,47	129370	97,43

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (Нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон.сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)	
		по МКД, руб	начислено						отклонение на конец	суммой
Электроэнергия	5656,19	1170,35	752,52	0,88	6074,02	59828,38	2075,92	1,56	0,68	60733,95
Холодная вода	685,39	124,69	80,07	0,09	730,01	0	124,69	0,09	0	0
ИТОГО	6341,58	1295,04	832,59	0,97	6804,03	59828,38	2200,61	1,65	0,68	60733,95

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

МАРТ 2022
Костромской район, п. Лычского завода, д. 21
1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	оказано	кон.сальдо
		начислено	оказано			
Содержание МОП	6506,22	3239,83	2775,1	2,44	2,09	6970,95
Содержание земельного участка	-743,61	2761,82	3120,33	2,08	2,35	-1102,12
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	2615,86	2881,33	1181,74	2,17	0,89	4315,45
Подготовка к сезонной эксплуатации	1460,58	730,29	0	0,55	0	2190,87
Услуги управления	0	2350,21	2350,21	1,77	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1526,97	1526,97	1,15	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-52095,16	1327,83	0	1	0	-50767,33
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-42256,11	14818,28	10954,35	11,16	8,25	-38392,18

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

21343,33

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	42256,11	38392,18	28,91
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	87466,34	80941,29	60,96
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	129722,45	119333,47	89,87

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (Нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	5748,44	1170,35	1262,6	0,88	58922,81	2075,92	1,56	59828,38
Холодная вода	725,63	124,69	164,93	0,09	0	124,69	0,09	0
ИТОГО	6474,07	1295,04	1427,53	0,97	58922,81	2200,61	1,65	59828,38

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного Дома)

Общая площадь, м2

ФЕВРАЛЬ 2022
 Костромской район, п. Паточного завода, д. 21
 1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	6041,49	3239,83	2775,1	2,44	6506,22
Содержание земельного участка	-385,1	2761,82	3120,33	2,08	-743,61
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	916,27	2881,33	1181,74	2,17	2615,86
Подготовка к сезонной эксплуатации	730,29	730,29	0	0,55	1460,58
Услуги управления	0	2350,21	2350,21	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1526,97	1526,97	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-37422,99	1327,83	16000	1	-52095,16
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-30120,04	14818,28	26954,35	11,16	-42256,11

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

13483,02

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	30120,04	42256,11	31,82
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	86131,08	87466,34	65,87
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	116251,12	129722,45	97,69

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроэнергия	5624,2	1170,35	1046,11	5748,44	58017,24	2075,92	1,56	58922,81
Холодная вода	712,28	124,69	111,34	725,63	0	124,69	0	0
ИТОГО	6336,48	1295,04	1157,45	6474,07	58017,24	2200,61	1,65	58922,81

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

ЯНВАРЬ 2022
Общая площадь, м2
Костромской район, п. Паточного завода, д. 21
1327,8

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	5576,76	3239,83	2775,1	2,44	6041,49
Содержание земельного участка	-26,59	2761,82	3120,33	2,08	-385,1
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	4952,78	2881,33	6917,84	2,17	916,27
Подготовка к сезонной эксплуатации	0	730,29	0	0,55	730,29
Услуги управления	0	2350,21	2350,21	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1526,97	1526,97	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-38750,82	1327,83	0	1	-37422,99
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-28247,87	14818,28	16690,45	11,16	-30120,04

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **12116,83**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	28247,87	30120,04	22,68
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	83429,63	86131,08	64,87
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	111677,5	116251,12	87,55

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроэнергия	5303,15	1170,35	849,3	0,88	57111,67	2075,92	1,56	58017,24
Холодная вода	677,97	124,69	90,38	0,09	0	124,69	0,09	0
ИТОГО	5981,12	1295,04	939,68	0,97	57111,67	2200,61	1,65	58017,24