

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

АВГУСТ 2022
Костромской район, п. Лачного завода, д. 22
Общая площадь, м2
1306

Статья утвержденного перечня	нач. сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон. сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	0	0	0	0	0
Содержание земельного участка	0	0	0	0	0
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	0	0	0	0	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	0	0	0	0	0
Услуги управления	0	0	0	0	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	0	0	0	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-28210,27	0	0	0	-28210,27
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-28210,27	0	0	0	-28210,27

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб
11246,92

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	28210,27	28210,27	21,6
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	159543,74	148296,82	113,55
		187754,01	135,15

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)		отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)	
		по МКД, руб	оплачено			на 1 м2, руб/м2 в м	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически
Электроэнергия	9965,32	0	0	38165,82	0	0	38165,82
Холодная вода	1290,6	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	11255,92	0	0	38165,82	0	0	38165,82

Задолженность собственников перед УК (по оплате услуг), руб
159552,74

Отклонение по выполненным УК работам (сверх перечня), руб
28210,27

Оплата из средств УК сверхнормативного потребления КРСОИ, руб
38165,82

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ, руб
66376,09

Акт	дата	основание	шт
Акт предоставления услуг ненадлежащего качества за период			0 шт
Акт предоставления услуг с превышением установленных перерывов			0 шт
АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ (непредусмотренные договором) РАБОТЫ			4 шт
			27922,85 руб
наименование работы АВР			
			сумма
очистка кровли от снега и наледи	14.02.2022	плановый осмотр	15600 руб
установка двери в подвальное помещение	26.04.2022	плановый осмотр	11756,77 руб
смена ламп (светодиод) 4 шт	30.05.2022	заявка №2105, кв. 15	306,89 руб
заделка свищей и трещин трубопровода	29.06.2022	плановый осмотр	259,19 руб

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Июль 2022
Общая площадь, м2
1306
Костромской район, п. Латоchnого завода, д. 22

Статья утвержденного перечня	Нач сальдо		суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон. сальдо
	начислено	оказано	начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	4309,8	3095,22	2703,42	2,37	2,07	0	
Содержание земельного участка	-130,6	244,22	231,62	1,87	1,77	0	
Тех. обслуживание систем инж.обеспечения	-8711,02	2951,56	966,44	2,26	0,74	0	
Подготовка к сезонной эксплуатации	5994,54	744,42	0	0,57	0	0	
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	-34230,95	1306,02	0	1	0	-28210,27	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-32768,23	14352,96	9795	10,99	7,5	-28210,27	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **9718,52**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	32768,23	28210,27	28210,27	21,6
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	154909,3	159543,74	187754,01	143,76
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, РУБ	187677,53	187754,01	187754,01	143,76

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в начислено	отклонение на начало	предъявлено фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроэнергия	9526,35	1194,45	755,48	0,91	37234,86	2125,41	1,63	38165,82
Холодная вода	1247,62	126,56	83,58	0,1	0	126,56	0,1	0
ИТОГО	10773,97	1321,01	839,06	1,01	37234,86	2251,97	1,73	38165,82

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Июнь 2022
Общая площадь, м2
Костромской район, п. Паточного завода, д. 22
1306

Статья утвержденного перечня	нач. сальдо		суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон. сальдо
	нач. сальдо	начислено	оказано	начислено	оказано	кон. сальдо	
Содержание МОП	3918	3095,22	2703,42	2,37	2,07	4309,8	
Содержание земельного участка	-326,5	2442,22	2246,32	1,87	1,72	-130,6	
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-10696,14	2951,56	966,44	2,26	0,74	-8711,02	
Подготовка к сезонной эксплуатации	5250,12	744,42	0	0,57	0	5994,54	
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	-35277,78	1306,02	259,19	1	0,2	-34230,95	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-37132,3	14352,96	9988,89	10,99	7,65	-32768,23	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **15745,17**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	37132,3	32,768,23	154909,3	118,61
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	156301,51	154909,3	187677,53	143,7
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, РУБ	193433,81	187677,53		

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	по МКД, руб	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	9504,7	1153,42	1131,77	0,88	36335,95	2052,33	1,57	37234,86
Холодная вода	1255,33	120,03	127,74	0,09	0	120,03	0,09	0
ИТОГО	10760,03	1273,45	1259,51	0,97	36335,95	2172,36	1,66	37234,86

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАЙ 2022
Костромской район, п. Ляточного завода, д. 22
Общая площадь, м2
1306

Статья утвержденного перечня	Нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	3526,2	3095,22	2703,42	2,37	3918
Содержание земельного участка	-457,1	2442,22	2311,62	1,87	-326,5
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-6934,86	2951,56	6712,84	2,26	-10696,14
Подготовка к сезонной эксплуатации	6699,78	744,42	2194,08	0,57	5250,12
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-36276,91	1306,02	306,89	1	-35277,78
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-3442,89	14352,96	18042,37	10,99	-37132,3

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **10474,58**

	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	33442,89	37132,3	28,43	
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	152423,13	156301,51	119,68	
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, РУБ	185866,02	193433,81	148,11	

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроэнергия	9193,03	1153,42	841,75	0,88	35437,04	2052,33	1,57	0,69
Холодная вода	1222,9	120,03	87,6	0,09	0	120,03	0,09	0
ИТОГО	10415,93	1273,45	929,35	0,97	35437,04	2172,36	1,66	0,69

суммой
36335,95
0
36335,95

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

АПРЕЛЬ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 22
Общая площадь, м2
1306

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо		суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
	нач.сальдо	начислено	оказано	начислено	оказано	кон.сальдо	
Содержание МОП	3134,4	3095,22	2703,42	2,37	2,07	3526,2	
Содержание земельного участка	-587,7	2442,22	2311,62	1,87	1,77	-457,1	
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-8697,96	2951,56	1188,46	2,26	0,91	-6934,86	
Подготовка к сезонной эксплуатации	5955,36	744,42	0	0,57	0	6699,78	
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	-25826,16	1306,02	11756,77	1	9	-36276,91	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-26022,06	14352,96	21773,79	10,99	16,67	-33442,89	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **10527,9**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	26022,06	33442,89	25,61	25,61
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	148598,07	152423,13	116,71	116,71
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	174620,13	185866,02	142,32	142,32

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец
Электроненергия	8838,8	1153,42	799,19	0,88	34538,13	2052,33	1,57	35437,04
Холодная вода	1191,01	120,03	88,14	0,09	0	120,03	0,09	0
ИТОГО	10029,81	1273,45	887,33	0,97	34538,13	2172,36	1,66	35437,04

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАРТ 2022
Костромской район, п. Латоchnого завода, д. 22
Общая площадь, м2 1306

Статья утвержденного перечня	Нач.сальдо	Суммой по МКД, руб		оказано	в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
		начислено	оказано		начислено	оказано	
Содержание МОП	2742,6	3095,22	2703,42	2,37	2,07	3134,4	
Содержание земельного участка	-391,8	2442,22	2638,12	1,87	2,02	-587,7	
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-10461,06	2951,56	1188,46	2,26	0,91	-8697,96	
Подготовка к сезонной эксплуатации	5210,94	744,42	0	0,57	0	5955,36	
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	-27132,18	1306,02	0	1	0	-25826,16	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-30031,5	14352,96	10343,52	10,99	7,92	-26022,06	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб 10601,55

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	30031,5	26022,06	19,93
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	144846,66	148598,07	113,78
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	174878,16	174620,13	133,71

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (Нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон.сальдо	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)		отклонение на конец	
		по МКД, руб	оплачено			на начало	предъявлено РСО фактически		на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически
Электронергия	8498,03	1153,42	812,65	0,88	8838,8	33639,22	2052,33	1,57	34538,13
Холодная вода	1160,54	120,03	89,56	0,09	1191,01	0	120,03	0,09	0
ИТОГО	9658,57	1273,45	902,21	0,97	10029,81	33639,22	2172,36	1,66	34538,13

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Январь 2022
Косромской район, п. Паточного завода, д. 22
Общая площадь, м2
1306

Статьи утвержденного перечня	на начало периода		на конец периода		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	оказано	кон.сальдо
	нач.сальдо	суммой по МКД, руб	начислено	оказано			
Содержание МОП	1959	3095,22	2703,42	2,37	2,07	2350,8	
Содержание земельного участка	0	2442,22	2638,12	1,87	2,02	-195,9	
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-8240,86	2951,56	6934,86	2,26	5,31	-12224,16	
Подготовка к сезонной эксплуатации	3722,1	744,42	0	0,57	0	4466,52	
Услуги управления	0	2311,62	2311,62	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1501,9	1501,9	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	-14144,22	1306,02	0	1	0	-12838,2	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-16703,98	14352,96	16089,92	10,99	12,32	-18440,94	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **8830,48**

Задолженность собственников за выполненные работы, перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	16703,98	суммой, руб	18440,94	руб/м2
Пророченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	135572,77	141095,25	108,04	
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	152276,75	159536,19	122,16	

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	7713,47	1153,42	709,63	8157,26	31841,4	2052,33	1,57	32740,31
Холодная вода	1083,88	120,03	73,84	1130,07	0	120,03	0,09	0
ИТОГО	8797,35	1273,45	783,47	9287,33	31841,4	2172,36	1,66	32740,31