

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

АВГУСТ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
724,1

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	оказано	кон.сальдо
		начислено	оказано			
Содержание МОП	1129,56	0	0	0	0	0
Содержание земельного участка	0	0	0	0	0	0
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	0	0	0	0	0	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	0	0	0	0	0	0
Услуги управления	0	0	0	0	0	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	0	0	0	0	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-5897,98	0	0	0	0	-4768,42
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-4768,42	0	0	0	0	-4768,42

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **13660,15**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	4768,42	4768,42	6,59
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	107253,38	93593,23	129,25
		98361,65	135,84

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в л	начислено	кон сальдо	отклонение на начало	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)		
		по МКД, руб	начислено					оплачено	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически
Электроэнергия	8588,97	0	0	0	8588,97	8588,97	15800,89	0	0	15800,89
Холодная вода	630,35	0	0	0	630,35	630,35	0	0	0	0
ИТОГО	9219,32	0	0	0	9219,32	9219,32	15800,89	0	0	15800,89

Задолженность собственников перед УК (по оплате услуг), руб **102812,55**
 Отклонение по выполненным УК работам (сверх перечня), руб **4768,42**
 Оплата из средств УК сверхнормативного потребления КРСОИ, руб **15800,89**
ИТОГО ПЕРЕРАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ, руб **20569,31**

Акты предоставления услуг ненадлежащего качества за период	0	шт	Акты предоставления услуг с превышением установленных нормативов	0	шт	АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ (непредусмотренные договором) РАБОТЫ	4	шт	15073,83	руб	наименование работы АВР	Дата	основание		сумма	
													плановый осмотр	13600		руб
очистка кровли от снега и наледи	22.02.2022		плановый осмотр	13600	руб	смена лампы (светодиод)	23.03.2022		плановый осмотр	751,75	руб	замена автоматического выключателя	06.05.2022	заявка №2046, кв. 13	361,04	руб
промывка, промывка фильтров	06.05.2022		заявка №2045, кв. 16	361,04	руб	промывка, промывка фильтров	06.05.2022		заявка №2045, кв. 16	361,04	руб				361,04	руб

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

ИЮЛЬ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
Общая площадь, м2
724,1

Статья утвержденного перечня	нач. сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон. сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	1035,43	1831,97	1737,84	2,53	1129,56
Содержание земельного участка	-14,48	1469,92	1455,44	2,03	0
Тех обслуживание систем инж. обеспечения	-1267,17	1882,66	615,49	2,6	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	-383,77	383,77	0	0,53	0
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	832,72	832,72	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-6897,23	999,25	0	1,38	-5897,98
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-7527,22	8681,95	5923,15	11,99	-4768,42

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб
11945,98

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	7527,22	4768,42	6,59
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	110517,41	107253,38	148,12
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	118044,63	112021,8	154,71

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач сальдо	по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон сальдо	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)				
		начислено	оплачено			отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой	
Электроэнергия	8248,14	964,16	623,33	1,33	8588,97	15800,89	964,16	1,33	0	15800,89
Холодная вода	640,31	55,18	65,14	0,08	630,35	0	55,18	0,08	0	0
ИТОГО	8888,45	1019,34	688,47	1,41	9219,32	15800,89	1019,34	1,41	0	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Июнь 2022
Общая площадь, м2
724,1
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16

Статья утвержденного перечня	нач. сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон. сальдо
		начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	941,3	1831,97	1737,84	2,53	2,4	1035,43
Содержание земельного участка	-36,25	1469,92	1448,15	2,03	2	-14,48
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-2527,17	1882,66	622,66	2,6	0,86	-1267,17
Подготовка к сезонной эксплуатации	-767,54	383,77	0	0,53	0	-383,77
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	832,72	832,72	1,15	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-7896,48	999,25	0	1,38	0	-6897,23
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-10286,14	8681,95	5923,03	11,99	8,18	-7527,22

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **4635,33**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	10286,14	7527,22	10,4
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	116756,93	118044,63	163,03

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач сальдо	по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	7814,2	931,02	497,08	8248,14	15800,89	931,02	1,29	15800,89
Холодная вода	615,92	52,35	27,96	640,31	0	52,35	0,07	0
ИТОГО	8430,12	983,37	525,04	8888,45	15800,89	983,37	1,36	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАЙ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, Д. 16
Общая площадь, м2
724,1

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	оказано	кон.сальдо
		начислено	оказано			
Содержание МОП	847,17	1831,97	1737,84	2,53	2,4	941,3
Содержание земельного участка	-50,73	1469,92	1455,44	2,03	2,01	-36,25
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	57,87	1882,66	4467,7	2,6	6,17	-2527,17
Подготовка к сезонной эксплуатации	-195,53	383,77	955,78	0,53	1,32	-767,54
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	832,72	832,72	1,15	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-8173,65	999,25	722,08	1,38	1	-7896,48
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-7514,87	8681,95	11453,22	11,99	15,82	-10286,14

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб
6102,9

	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	7514,87		10286,14	14,21
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	103891,74		106470,79	147,04
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	111406,61		116756,93	161,25

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	7537,64	931,02	654,46	1,29	15800,89	931,02	1,29	15800,89
Холодная вода	600,38	52,35	36,81	0,07	0	52,35	0,07	0
ИТОГО	8138,02	983,37	691,27	1,36	15800,89	983,37	1,36	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

АПРЕЛЬ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
724,1

Содержание МОП	Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	оказано	кон.сальдо
			начислено	оказано			
Содержание земельного участка		753,04	1831,97	1737,84	2,53	2,4	847,17
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения		-65,21	1469,92	1455,44	2,03	2,01	-50,73
Подготовка к сезонной эксплуатации		-1086,2	1882,66	738,59	2,6	1,02	57,87
Услуги управления		-579,3	383,77	0	0,53	0	-195,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание		0	1281,66	1281,66	1,77	1,77	0
Аварийно-восстановительный ремонт		0	832,72	832,72	1,15	1,15	0
Текущий ремонт		-9172,9	999,25	0	1,38	0	-8173,65
ИТОГО		0	0	0	0	0	0
		-10150,57	8681,95	6046,25	11,99	8,35	-7514,87

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **5122,12**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	10150,57	7514,87	10,38
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	110482,48	111406,61	153,86

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (Нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон.сальдо	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)				
		по МКД, руб	оплачено			отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец	суммой
Электроэнергия	7155,9	931,02	549,28	1,29	7537,64	15800,89	931,02	1,29	0	15800,89
Холодная вода	578,92	52,35	30,89	0,07	600,38	0	52,35	0,07	0	0
ИТОГО	7734,82	983,37	580,17	1,36	8138,02	15800,89	983,37	1,36	0	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАРТ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
Общая площадь, м2 724,1

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон.сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	658,91	1831,97	1737,84	2,53	753,04
Содержание земельного участка	-43,48	1469,92	1491,65	2,03	-65,21
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-2230,27	1882,66	738,59	2,6	-1086,2
Подготовка к сезонной эксплуатации	-963,07	383,77	0	0,53	-579,3
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	832,72	832,72	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-9420,4	999,25	751,75	1,38	-9172,9
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-11998,31	8681,95	6834,21	11,99	-10150,57

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб 5934,12

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	11998,31	10150,57	14,02
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	109582,39	110482,48	152,58

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	отклонение на начало	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
		начислено	оплачено			предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой	
Электроэнергия	6863,79	931,02	638,91	1,29	15800,89	931,02	1,29	0	15800,89
Холодная вода	565,9	52,35	39,33	0,07	0	52,35	0,07	0	0
ИТОГО	7429,69	983,37	678,24	1,36	15800,89	983,37	1,36	0	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

ФЕВРАЛЬ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
724,1

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		оказано	в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
		начислено	оказано		начислено	оказано	
Содержание МОП	564,78	1831,97	1737,84	2,53	2,4	658,91	
Содержание земельного участка	-21,75	1469,92	1491,65	2,03	2,06	-43,48	
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-3374,34	1882,66	738,59	2,6	1,02	-2230,27	
Подготовка к сезонной эксплуатации	-1346,84	383,77	0	0,53	0	-963,07	
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	1,77	0	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	832,72	832,72	1,15	1,15	0	
Аварийно-восстановительный ремонт	3180,35	999,25	13600	1,38	18,78	-9420,4	
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	-997,8	8681,95	19682,46	11,99	27,18	-11998,31	

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб **5589,25**

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	997,8	11998,31	16,57
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	94491,38	97584,08	134,77
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПЕРЕД УО, руб	95489,18	109582,39	151,34

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон.сальдо	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)		отклонение на конец	
		начислено	оплачено			на начало	РСО фактически		на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически
Электроэнергия	6482,31	931,02	549,54	1,29	6863,79	15800,89	931,02	1,29	15800,89
Холодная вода	544,46	52,35	30,91	0,07	565,9	0	52,35	0,07	0
ИТОГО	7026,77	983,37	580,45	1,36	7429,69	15800,89	983,37	1,36	15800,89

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Общая площадь, м2

ЯНВАРЬ 2022
 Костромской район, п. Паточного завода, д. 16
 724,1

Статья утвержденного перечня	нач. сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	кон. сальдо
		начислено	оказано		
Содержание МОП	470,65	1831,97	1737,84	2,53	564,78
Содержание земельного участка	-0,02	1469,92	1491,65	2,03	-21,75
Тех. обслуживание систем инж. обеспечения	-666,2	1882,66	4590,8	2,6	-3374,34
Подготовка к сезонной эксплуатации	-1730,61	383,77	0	0,53	-1346,84
Услуги управления	0	1281,66	1281,66	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,02	832,72	832,74	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	2181,1	999,25	0	1,38	3180,35
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	254,94	8681,95	9934,69	11,99	-997,8

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

5745,6

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	-254,94	997,8	1,38
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	91555,03	94491,38	130,49
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	91300,09	95489,18	131,87

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач сальдо	МКД-УК расчеты (нормативн)		отклонение на начало	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)					
		по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в		кон сальдо	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец	суммой	
Электроэнергия	6167,43	931,02	616,14	1,29	6482,31	15800,89	931,02	1,29	0	15800,89
Холодная вода	526,76	52,35	34,65	0,07	544,46	0	52,35	0,07	0	0
ИТОГО	6694,19	983,37	650,79	1,36	7026,77	15800,89	983,37	1,36	0	15800,89